



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

## PRORROGA DE LICENCIAS

| 1ª solicitud  | 2ª solicitud  | 3ª solicitud  | 4ª solicitud  |
|---|---|---|---|
| No. de autorización _____<br>Vigencia del ____ al ____ de 20____<br>Fecha _____ | No. de autorización _____<br>Vigencia del ____ al ____ de 20____<br>Fecha _____ | No. de autorización _____<br>Vigencia del ____ al ____ de 20____<br>Fecha _____ | No. de autorización _____<br>Vigencia del ____ al ____ de 20____<br>Fecha _____ |
| Autorizo: _____   | Autorizo: _____   | Autorizo: _____   | Autorizo: _____   |
| _____<br>firma del funcionario responsable                                      | _____<br>firma del funcionario responsable                                      | _____<br>firma del funcionario responsable                                      | _____<br>firma del funcionario responsable                                      |

## CLÁUSULAS

Con fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. \_\_\_\_\_ del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. \_\_\_\_\_ del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.

La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los \_\_\_\_ días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, cuya vigencia es del \_\_\_\_ al \_\_\_\_ de 20\_\_, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.

**EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES**

c.c.p. Director de Catastro.-Ciudad  
c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

## AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

Con fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.

\_\_\_\_\_  
Firma del Propietario

\_\_\_\_\_  
Firma del Director Responsable de la Obra

## AUTORIZACIÓN DE USO Y OCUPACIÓN

Se otorga la Autorización de Uso y Ocupación No. \_\_\_\_\_ con fecha \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_ en virtud de haberse constatado que la construcción cumple con lo autorizado en la presente Licencia Unica de Construcción.

Vo.Bo. de Inspección de obra \_\_\_\_\_

fecha \_\_\_\_\_

Vo.Bo. de Revisión \_\_\_\_\_

fecha \_\_\_\_\_

Elaboró

Autorizó

\_\_\_\_\_  
Nombre, Firma y Cargo

\_\_\_\_\_  
Nombre, Firma y Cargo

## CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

## ANEXO DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

|           |  |                          |                          |
|-----------|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Para obra nueva</b>   | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 1.1       | Constancia de Uso de suelo, Alineamiento y Número Oficial Vigente  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.2       | _____ tantos del Proyecto Arquitectónico incluyendo como mínimo:   |                          |                          |
| 1.3       | Levantamiento topográfico del predio   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.4       | _____ tantos del Proyecto Ejecutivo incluyendo Planta Arquitectónicas, cortes estructurales, Planos de detalles, Detalles Arquitectónicos etc. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.5       | _____ tantos del proyecto de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas, instalaciones especiales, etc.                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.7       | _____ tantos de la Memoria Descriptiva del Proyecto a ejecutar (dos copias)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.8       | _____ tantos del Proyecto Estructural  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.9       | _____ tantos de la Memoria de cálculo (dos copias)   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.10      | Licencia de Uso de Suelo, en su caso   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.11      | Visto Bueno del INHA o de INBA, en su caso   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.12      | Copia del Registro del D.R.O.: y Corresponsables (en su caso)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>2.</b> | <b>Ampliación y/o modificación</b>   | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 2.1       | Constancia de Uso de Suelo, Alineamiento y Número Oficial vigente  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.2       | _____ tantos del Proyecto Arquitectónico:  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.3       | _____ tantos del Proyecto estructural y la Memoria del Calculo   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.4       | Autorización de Uso y Ocupación anterior o Licencia y Planos registrados anteriormente   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.5       | Licencia de Uso del Suelo, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.6       | Visto Bueno del INHA o del INBA, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.7       | Copia del Registro del D.R.O.: y Corresponsables (en su caso)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>3.</b> | <b>Cambio de Uso</b>   | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 3.1       | Planos del proyecto motivo de la solicitud   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.2       | Licencia y Planos autorizados con anterioridad o Constancia de Acreditación de Uso del Suelo por derechos adquiridos                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3       | Licencia de Uso del Suelo, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.4       | Visto Bueno del INHA o del INBA, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.5       | Copia del Registro del D.R.O.: y Corresponsables (en su caso)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>4.</b> | <b>Reparación</b>  | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 4.1       | _____ tantos del Proyecto Estructural de reparación  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.2       | _____ tantos de la Memoria de Cálculo  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.3       | Licencia de Uso del Suelo, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.4       | Visto Bueno del INHA o del INBA, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.5       | Copia del Registro del D.R.O.: y Corresponsables (en su caso)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>5.</b> | <b>Demolición</b>  | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 5.1       | _____ tantos de la Memoria Descriptiva del procedimiento técnico a emplear   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.2       | Programa de demolición   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.3       | Visto Bueno del INHA o del INBA, en su caso  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.4       | Copia del Registro del D.R.O.: y Corresponsables (en su caso)  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>6.</b> | <b>Registro de Obra Ejecutada</b>  | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
| 6.1       | Constancia de Uso del Suelo, Alineamiento y Número Oficial   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.2       | Certificado de Instalación de toma de agua y conexión de albañal   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.3       | Dos tantos de los Planos Arquitectónicos y de Instalaciones  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.4       | Memoria Descriptiva del Proyecto   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|     |   |                          |                          |
|-----|---|--------------------------|--------------------------|
| 6.5 | Dos tantos del Proyecto estructural           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.6 | Dos tantos de la Memoria de Cálculo           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.7 | Responsiva de un Director Responsable de Obra | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.8 | Licencia de Uso del Suelo, en su caso         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.9 | Avalúo del Inmueble                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| <b>7.</b> | <b>Cambio a Régimen de Condominio</b>   | <b>SI</b>                | <b>NO</b>                |
|-----------|---|--------------------------|--------------------------|
| 7.1       | Carta y copia del Registro del Director Responsable de Obra                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.2       | Cuatro tantos del Proyecto Arquitectónico   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.3       | Cuatro tantos del Proyecto de Instalaciones (hidráulica, eléctrica, sanitaria, otras) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.4       | Constancia de Uso del Suelo, Alineamiento y Número Oficial                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.5       | Boleta de Pago del Impuesto Predial del último bimestre                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.6       | Boleta de Pago de agua del último bimestre  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.7       | Copia de la Licencia y los planos autorizados anteriormente                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.8       | Manifestaciones de terminación de obra  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.9       | Autorización de ocupación   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.10      | Visto Bueno de la SECOFI, relativo a las instalaciones de gas                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7.11      | Anuencia de inquilinos y ocupantes  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO